



VERSAILLES

Compte-rendu

Conseil de quartier des Chantiers

Séance du 12 décembre 2012

Président : Michel BANCAL

Vice-président : François-Gilles CHATELUS

Secrétaire de séance : Jacques MERLE

Présents

Mme FALLET

MM. : COUSSIEU ; D'AUBERT ; DOREE ; MERLE ; MEZZADRI ; PHILIPPE ; ROUDAUT ; SENTILHES

Excusés

Mmes BACQUEYRISSES ; BOUCHE-FLORIN ; DAUCHY ; DUFLOCQ ; PUKAN ;

MM DURAND-DELACRE ; LEMANT ; PERESSE ; QUINIO ; SORRIAUX

1. Présentation de M.François LAMBERT, conseiller municipal en charge des réseaux : VERSAILLES : L'EAU DANS TOUS SES ETATS ET TOUS SES PARCOURS

La présentation a d'abord rappelé, à partir de cartes, les rus qui sillonnent Versailles et dont le cours est utilisé maintenant pour l'évacuation des eaux de la ville, pluie et assainissement mélangés (réseau unitaire)

- Ru de Gally à l'Ouest dans la plaine de Villepreux pour se jeter dans la Mauldre
- Ru de Marivel à l'Est qui descend vers le pont de Sèvres pour rejoindre ensuite la station de traitement d'Achères

L'eau potable est distribuée par le même réseau SEVESC dans toute la ville et les communes alentour, soit environ 120 00 habitants, arrivant de la station de Louveciennes.

Des récupérateurs d'eau de pluie et des eaux issues des sources vont continuer à être installés dans la ville, à la fois parce qu'ils permettent une autonomie complète pour l'arrosage des espaces verts et le nettoyage de la ville, mais aussi parce les eaux claires ramenées dans les réseaux d'assainissement et qui surchargent les stations d'épuration vont être bientôt taxées, il faut donc les stocker.

Pour ce qui est de l'évacuation des eaux usées et des eaux de pluie, la ville est divisée en 3 secteurs exploités par des groupements différents. Les habitants de chaque secteur contribuent dans leur facture d'eau aux travaux nécessaires sur le réseau d'assainissement et à la rénovation des stations (la part assainissement représente environ 50 % du montant des factures).

Actuellement ce sont les habitants du secteur Ouest qui sont appelés à une forte contribution, du fait de la remise aux normes de la station d'épuration du Carré de Réunion sur le ru de Gally (150 millions d'euros).

Dans un avenir prochain, ce seront les habitants du secteur Est, donc notamment des Chantiers, qui seront appelés à contribution pour la rénovation de la station d'Achères (1,7 milliard d'euros, heureusement répartis sur un grand nombre de communes et d'habitants).

Le coût de l'eau et de son assainissement représente encore une somme faible pour les ménages, de l'ordre de 0,8% de leur budget. Sur Versailles le coût est environ 20% inférieur à celui de Paris.

Dans le futur, la taxe d'assainissement que nous acquittons devrait être dissociée du règlement de la fourniture d'eau potable, pour éviter que ceux qui peuvent puiser de l'eau dans le sol de leur jardin réduisent ainsi artificiellement leur contribution à l'assainissement qu'ils utilisent pourtant à plein.

Le taux de perte de l'eau potable dans les canalisations de distribution est d'environ 14%, ce qui est un bon résultat (certains réseaux peuvent avoir des taux de pertes jusqu'à 50%).

La ville doit entretenir environ 160 Km de canalisations, parfois magnifiques mais très anciennes. Les investissements réalisés depuis quelques années ont permis de faire passer la période moyenne de renouvellement des canalisations de Versailles de 500 ans à bientôt 125 ans. Pour un bon état général du réseau, il faudrait descendre encore plus bas, vers une durée de 60 ou 70 ans.

2. Point d'avancement sur le livre sur l'histoire du quartier des Chantiers, par C.SENTILHES

Cette action est conduite par le Comité de Sauvegarde de Versailles Chantiers, et particulièrement Claude Sentilhes et Philippe Lemant qui ont repris notamment des articles issus des travaux du groupe de l'UIA sur l'histoire du quartier entre 2005 et 2007.

Il faut noter qu'il n'y a jamais eu aucun écrit sur l'histoire du quartier des Chantiers (ce nom a été donné au quartier au XIXe siècle à la suite de la construction et de la mise en service de la gare ferroviaire)

Le manuscrit est terminé et un éditeur choisi, l'ouvrage devrait être disponible en juin 2013. Une souscription sera ouverte d'ici là auprès des habitants qui voudront réserver leur exemplaire.

Cette parution sera ainsi couplée à l'exposition et l'ouvrage que les archives municipales préparent pour Septembre.

3. Points divers

Quelle suite pour les propositions de la commission circulation ? La commission devrait fixer un rendez-vous de travail avec M. Thierry Voitellier et la direction opérationnelle de Phébus, pour discuter de la faisabilité et de la pertinence des idées évoquées, puis revenir présenter au conseil de quartier celles qui pourraient être retenues.

CIPEBUS (carrefour intelligent) : L'INRETS n'a pas répondu à la question de savoir si le système était maintenant opérationnel ou toujours en test. Question à reposer aux responsables de l'étude (J.MERLE).

Décorations de Noël : la rue Jean Mermoz a été oubliée cette année. Voir pourquoi auprès des services de la mairie.

L'éclairage du souterrain Jean Mermoz a été à nouveau vandalisé, il ne reste plus qu'une lampe en service sur les trois d'origine.

Galette des rois du conseil à la maison de quartier le vendredi 11 janvier à 18h30

Prochain conseil de quartier : En raison d'un conseil municipal programmé à la même date, le conseil initialement prévu le jeudi 21 février 2013 à 20h30 à la maison de quartier est reporté au mercredi 27 février.