

Versailles, le 17 juin 2013

Rédacteur : Patrick Bouy

<p align="center">Compte-rendu de la vingtième réunion du Conseil de quartier Notre-Dame, qui s'est tenue le 4 juin 2013</p>

Personnalité présente : Emmanuelle de Crépy, Maire-Adjoint, déléguée à la Culture, à la Concertation et aux Conseils de quartier.

Présents : Marie Seners, Présidente du Conseil de quartier Notre-Dame,
Dominique Roucher, Vice-Présidente du Conseil de quartier Notre-Dame,
Patrick Bouy, Secrétaire général du Conseil de quartier Notre-Dame,
Bénédicte d'Aboville, Stéphanie Besancon, Ariane de Blic, Nicole Burnet-Larroutis,
Agnès Desplats, Florence de Lalande, Véronique Le Camus, Carole Richard,
Chantal Rozier-Chabert, Geneviève Schmitz, Jean-Paul Auberger, Nicolas d'Avout,
Yves Cambier, Jean Coupu, Jean Deschard, Marc Edeline, Laurent Giry,
Olivier de La Faire, Claude Lavaste, Alain Martin-Prével, Baudouin de Monts,
Michel Morgenthaler, Dominique de Perthuis, Gwilherm Poullennec, Conseillers de quartier.

Absents excusés : Bruno Lockhart, Léon Olivier, Vincent Terrasson.

Lieu : Maison de quartier, 7 rue Sainte Sophie.

Début de réunion : 20 h 45

Fin de réunion : 23 h 00

I) Introduction par Marie Seners

Marie Seners accueille l'assistance pour cette vingtième et dernière séance de la mandature 2008 / 2014. Elle rappelle l'ordre du jour qui est le suivant :

- approbation du compte-rendu du Conseil de quartier du 19/03/2013
- point sur les prévisions de travaux de l'été
- renouvellement de l'agrément CAF de la Maison de quartier, par Carole Richard
- rétrospective des 4 ans et demi de travaux du CQND (Conseil de quartier Notre-Dame)
- pot de clôture.



II) Approbation du procès verbal de la réunion précédente CQ19 tenue le 19 mars 2013

Un Conseiller soulève une objection sur deux points, le premier concernant le titre V) « Bâtiment du Génie, place Gambetta » :

Le potentiel est de 100 logements neufs non sociaux. On parle aussi d'un hôtel.

*Cette perspective est très dommageable pour la ville **car une partie des locaux actuels est comptabilisée en logements sociaux**. Or il est très difficile en effet de négocier des logements sociaux dans ces opérations de promotion à prix très élevés. La modification de la loi sur les logements sociaux est doublement pénalisante pour les communes : le taux obligatoire est passé de 20% à 25% et la pénalité appliquée - si le taux n'est pas atteint - a été multipliée par 5.*

Le second point porte sur la réfection de la rue Eudore Soulié.

Il soutient que les termes du procès verbal ne reflètent pas tout à fait les dires du Maire sur ces deux points.

Après discussion, la Présidente décide d'en amender la rédaction.

III) Point sur les prévisions de travaux de l'été dans le quartier Notre-Dame

Europe : aménagements le long de l'écurie presque terminés (revêtement sol et plantations) La livraison des jeux conditionne leur achèvement. Au plus tard en septembre 2013.

Boulevard du Roi :

Chaussée latérale sur la partie Missionnaires / Berthier : travaux en cours

Assainissement Loi / Berthier : 3 semaines de travaux en juin 2013.

Rue Rameau : réfection du tapis en juin 2013.

Rue du Peintre Lebrun : chaussée + trottoirs, en septembre 2013

Rue des Réservoirs : réfection chaussée latérale entre Carnot et Paroisse

Rue des Réservoirs (entre Reine et Paroisse) + rue de la Paroisse (entre Réservoirs et Hoche) : réfection de la bande de roulement par le Conseil Général (il s'agit d'une voie départementale)

Rue d'Angiviller (entre Sainte Sophie et Foch) : réfection des trottoirs suite aux travaux de gaz.

Gare Rive Droite : sur la rue du Maréchal Foch : 2ème passage piétons, tapis à 30 km/h, barrières de sécurité.

Square Jean Houdon : inauguration du nouvel aménagement le 29 juin à 16h (après le spectacle du Mois Molière).

Rue Robert de Cotte : pose d'enrobés sur le pavage, élargissement du trottoir côté Château ; travaux prévus dans le courant de l'été 2013

Place Hoche : éclairage terminé, trottoirs îlot central en juin 2013 ; grilles et réfection légère du square à une date indéterminée (conception par le paysagiste Nicolas Gilsoul, sous la supervision de l'ABF)

Rue du Colonel de Bange : réfection de la couche de roulement entre le 30 mai et le 11 juin 2013.

IV) Appels téléphoniques malveillants

Marie Seners évoque ce sujet préoccupant. Il s'agit d'appels de personnes prétendant être des agents de la Mairie de Versailles et qui cherchent à obtenir des renseignements sur le domicile des appelés. Le but est vraisemblablement malveillant.

Il est rappelé que la Mairie ne prend jamais contact par téléphone avec ses administrés ; mais toujours et seulement par courrier.

Un Conseiller indique la procédure à suivre pour signaler un tel évènement à la Police, procédure dont il a fait l'expérience. Il suffit que la personne, qui a reçu l'appel, téléphone au numéro du Commissariat de la Police Nationale de l'avenue de Paris : 01 39 24 71 13.

V) Concept de Maison de quartier, bilan de la Maison de quartier Notre-Dame et renouvellement de son agrément CAF, par Carole Richard

Marie Seners remercie, au nom du Conseil de quartier, Carole Richard, Directrice de la Maison de quartier Notre-Dame, pour la qualité de l'accueil et pour les facilités qu'elle a toujours réservées aux réunions et aux manifestations du Conseil de quartier. Elle lui donne la parole pour la présentation des missions de la Maison de quartier.

Carole Richard s'appuie sur une projection de 18 diapositives.

Son exposé, très fourni et développé, reflète sa passion pour son métier. Nous en retiendrons, trop brièvement, les éléments suivants :

Carole Richard est Directrice de la Maison de quartier Notre-Dame depuis 2009.

La Maison de quartier est un équipement de proximité qui insère les habitants dans un projet social commun dont les axes, sur la période 2009-2013, ont été :

- renforcer l'accessibilité aux personnes isolées,
- favoriser l'accès à la culture pour tous,
- développer le soutien parental autour de la socialisation de l'enfant et de l'épanouissement des parents,
- favoriser les actions citoyennes et la participation des jeunes au sein de la Maison de quartier.

La réforme des rythmes scolaires aura un impact sur les activités du mercredi matin, qui vont basculer sur le mercredi après-midi et le samedi.

La Maison favorise les échanges et les rencontres intergénérationnelles.

La Maison permet d'expérimenter une démocratie participative.

La Maison crée davantage de solidarité.

En établissant des conditions d'accueil propices à l'écoute et à l'information, la Maison promeut le développement individuel et collectif.

Son activité bénéficie du concours de bénévoles et de celui des autres services municipaux.

Etat des lieux en chiffres :

- 450 inscrits aux ateliers
- 31 associations accueillies de façon permanente
- 29 ateliers dont 16 pour enfants et adolescents et 13 pour adultes

La Maison de quartier Notre-Dame, une des 8 Maisons de quartier que compte Versailles, a bénéficié, sur la période 2009-2013, de l'agrément CAF « Animation Globale ». Il en résulte une subvention de la CAF d'environ 63.000 euros (chiffres 2012). Cet agrément fait actuellement l'objet d'une demande de reconduction accompagnée d'une première demande de l'agrément « Collectif Famille ».

Au terme de l'exposé, Dominique Roucher prend la parole pour remercier Carole Richard des précieux concours qu'elle a consentis à maintes reprises lors des manifestations organisées par la commission Animation du Conseil de quartier.

Des applaudissements nourris manifestent la pleine approbation des Conseillers sur ce bilan et sa reconnaissance à Carole Richard.

VI) Rétrospectives des quatre ans et demi d'activité du CQND, par Marie Seners

Cette rétrospective est présentée sous forme de 45 diapositives et brosse la synthèse de l'activité du Conseil de quartier Notre-Dame pendant les quatre ans et demi durant lesquels il a fonctionné.

Parmi ces diapositives, 26 sont des photos montrant les membres du Conseil dans l'action, souvent sur le terrain, parfois aussi dans un contexte où la culture sert de cadre à des événements à caractère convivial.

L'activité du Conseil de quartier a répondu aux missions qui étaient les siennes :

- a) informer les versaillais des grandes orientations de la municipalité.
- b) consulter les versaillais : par la concertation sur des projets de la municipalité et le relais de leurs attentes.
- c) participer à l'animation des quartiers.

a) Information sur les grandes orientations de la municipalité

- Police municipale et Police nationale : Thierry Voitellier, Gilbert Simon, Yannick Le Guen (2 fois)
- La politique de propreté de la ville : Magali Ordas (2 fois), Joëlle Pasqualini (les IOP), Vincent Bruno. 2 Conseillers de quartier ont intégré les équipes d'évaluation de la propreté et participé à leurs inspections.
- La lutte contre l'isolement des personnes âgées : Corinne Bebin, Nadine Enc, Anne Guerber. Les Conseillers de quartier ont été sollicités pour participer à une alerte à l'isolement des personnes âgées.
- L'aide apportée aux sans abris : Corinne Bebin, Anne Guerber, Mélanie Ferlicot
- Commerce et tourisme à Versailles : Marie Boëlle, Alain Bertet
- Présentation d'aménagements divers : Piste cyclable bd de la Reine, voirie et terrasses Place d'Armes : Thierry Voitellier, Marie Boëlle.
- Présentation de projets d'urbanisme : Richaud et Europe par François de Mazières
- Révision du PLU : Michel Saporta
- La culture : Emmanuelle de Crépy
- Phébus : Noël Dussac
- L'eau : François Lambert

b) Aménagements réalisés en concertation avec le Conseil de quartier et actions menées à l'initiative du CQ

1/ Aménagements réalisés en concertation :

- Aménagements réalisés à ce jour :

- Aménagements rues Carnot et Hoche : stationnement en épi, 2 voies de circulation, radar de feu, sécurisation du passage piétons de l'école et piste cyclable bidirectionnelle rue Hoche : 2 réunions de commission
- Aménagements Place d'Armes : création couloir de bus avenue Nepveu Nord, création d'un tarif pour les mini-bus
- Aménagement de la place Gambetta : création voie de circulation unique et recouverte d'enrobé, piste cyclable, extension du parking : 4 réunions de commission dont 2 sur place
- Zone 30 Ermitage : 2 réunions de commission
- Zone 30 du chevet ND : 2 réunions de commission
- Zone 30 des Prés : 2 réunions de commission dont 1 sur place
- Corrections aux aménagements zone 30 de la rue du Colonel de Bange : 1 réunion de commission sur place avec la participation des parents d'élèves du groupe scolaire de Bange

- Aménagements en attente de réalisation :

- Projet Réservoirs / Carnot : 3 réunions de commission
- Gare Rive Droite : 3 réunions de commission dont 1 sur place. Les travaux rue du Maréchal Foch seront réalisés cet été (2^{ème} passage piéton, marquage 30 km/h)
- Carrefour Montbauron : 2 réunions de commission dont 1 sur place, plus une réunion de la commission mixte ND/Montreuil, plus 1 réunion exceptionnelle. Des aménagements partiels ont été réalisés ; la suite est programmée pour l'été 2014



2/ Actions menées à l'initiative du Conseil de quartier

- **Permanences du Conseil de quartier, le deuxième samedi du mois :** Tenue de 27 permanences par 6 Conseillers, en équipe de 2. (Propreté, nuisances sonores, travaux, incivilités, stationnement etc... 2 visiteurs en moyenne par permanence)
- Propositions sur le stationnement : 3 réunions de commission
- Formation aux 1ers secours : 3 sessions avec la Croix Rouge
- Aménagement de l'accès et du parvis de la gare Rive Droite : création d'une commission mixte Notre-Dame/Clagny-Glatigny
- Aire de jeux enfants sur Europe : 98 m² clos, 4 montures sur ressort ; réalisation prévue dans le courant de l'été 2013
- Réflexion sur le partage de la voirie puis animations sur la voie publique : 4 réunions de commission et 2 animations (décembre 2011, avril 2013)

c) Animation du quartier

L'objectif principal de la commission animation a été de créer un lien social, de rassembler et d'échanger autour des Conseillers et des Elus du quartier et avec l'appui de la Maison de quartier.

2 types d'évènements ont été organisés :

- 5 Dîners du Quartier ND : de 2009 à 2013, afin de rassembler les habitants du quartier pour faciliter les échanges sur tous les sujets du quotidien
- 4 Pots d'Accueil des nouveaux arrivants : de 2009 à 2012 afin d'accueillir au mieux les nouveaux arrivants dans le quartier.



Le CQND en chiffres, exercice 2008 - 2013

20 réunions plénières

21,7 Conseillers présents en moyenne (15 mini à 26 maxi, sur 31)

52 réunions de commissions :

- Aménagements et travaux : 30 réunions de commissions dont 5 en plein air et 1 réunion pour aménagements divers
- Animation : 21 réunions de commission
- Vision VGP 2020 : 1 réunion de commission

27 permanences tenues

14 dîners ou pots

14 visites de François de Mazières (5 en Conseil – 1 lors d'une réunion exceptionnelle - 8 aux dîners ou pots)

Ces 14 visites de François de Mazières ont été très appréciées.

Marie Seners insiste sur le travail d'équipe de grande qualité qui a toujours prévalu et qui a permis de réaliser toutes les actions récapitulées. Elle remercie tous les Conseillers, en particulier ceux qui ont exercé des responsabilités particulières et spécialement la Vice-Présidente Dominique Roucher et la Directrice de la Maison de quartier Carole Richard.

Suit un pot évidemment très sympathique, à l'image de la bonne ambiance qui a régné durant ces quatre ans et demi. Les Conseillers sont heureux et fiers du travail accompli - travail que cette rétrospective montre bien - travail d'écoute, d'information, de concertation, d'animation et d'initiative au service du quartier Notre-Dame et de ses habitants.