



VERSAILLES

Porchefontaine Conseil de quartier

Conseil de quartier du 7 février 2012
COMPTE-RENDU

Etaient présents :

Présidents : Martine Schmit, Michel Lefèvre
Membre de l'opposition : Danièle Legué

Collège des associations

Marie-Madeleine Hooge du Réseau d'Echanges des Savoirs, Arielle Breyer-Damery pour la PEEP, Hélène Schutzenberger de VEI, Bernadette Perrutel pour Sesakinoufo, Nadia Vargas de Fontaine de Gaïa

Collège des habitants

Caroline Prouf, Laure Dispan de Floran, Antoine Divan, Isabelle Lallemand, Jean-Philippe Leroy, André Montialoux, Christian Rey-Renaux

Collège des personnes désignées

Marie-Christine Claraz, Francis Naudin, Simone Prost, Janine Meurin, David Crépy

Absents excusés :

Nicolas Etiévant du CLAP53, Xavier Bloch de l'Amicale des Ecoles Publiques de Porchefontaine, Dominique Walgraeve, Jean-Paul Neveux, Francis Flamand, Pierre Arnaud, Thomas de Wailly,

Invitées présentes :

Emmanuelle Delhomme, Directrice de la Maison de Quartier
Marie-Jo Jacquey de l'Echo des Nouettes.
Catherine Mordant qui va succéder à Arielle Breyer-Damery représentant la PEEP

!- !- !- !

Présentation de la Mission Santé

La Mission Santé, et sa récente mise en place à Versailles, correspond à une opération diligentée par l'Agence Régionale de la Santé Publique (ancienne DASS) visant à impliquer les communes dans une mission de service public avec des professionnels de santé : médecins, infirmières, kinésithérapeutes, ... En l'absence de la responsable de la Mission Santé, la présentation est reportée à un conseil ultérieur.

Il est toutefois précisé que la Mission Santé a constaté que, si l'offre de soins est satisfaisante sur la ville de Versailles, elle accuse toutefois un gros déficit en infirmières (50% en moins par rapport à la moyenne départementale). Ainsi, deux cabinets infirmiers ont disparu à Porchefontaine, aucun ne s'est implanté pour les remplacer en dépit des recherches et propositions faites par la présidente et le vice-président à la requête d'une infirmière qui n'a, cependant, jamais donné suite ni même répondu. Conscients et alertés par de nombreux habitants, ils sont heureux, ce soir, de faire part de la récente installation, rue des Etats Généraux, d'une jeune infirmière qui souhaite intervenir sur les quartiers des Chantiers et de Porchefontaine, principalement pour des soins à domicile.

Une question est posée concernant l'existence à Versailles d'un Conseil local de santé mentale. Il semble que cet axe serait travaillé au niveau de la Mission Santé mais une réponse précise sera apportée lors de la présentation de la Mission.

Adoption du compte-rendu du Conseil de Quartier du 8 décembre 2011

Il est adopté à l'unanimité avec rectification de la liste des présents.

Changement dans l'équipe des membres du Conseil de Quartier

Arielle Breyer-Damery, représentante de la PEEP au Conseil, annonce son remplacement par Catherine Mordant, membre de la PEEP, qu'elle présente en précisant qu'elle a deux enfants scolarisés à l'école Pierre Corneille.

Un membre du Conseil rappelle que Stéphane Bouilloux-Lafont, membre fondateur de l'association Le Bal Lamôme, créée pour organiser avec le Conseil de quartier, la fête du quartier, souhaite rejoindre officiellement le Conseil. Le Conseil se prononce à l'unanimité pour que Stéphane Bouilloux-Lafont intègre le Conseil en remplacement de Julie Axisa.

Un membre du Conseil pose alors la question de la défection de l'association SOS Victimes de la route et son éventuel remplacement.

La question des absences répétées aux réunions du Conseil, et malgré l'alternative des mardis et jeudis, est également évoquée.

Compte-rendu des permanences du Conseil

- Samedi 10 décembre

Un habitant de la rue Albert Sarraut a confié son inquiétude quant aux vols répétés dans le quartier. Sa voiture a été visitée deux fois, avec vol de sièges et bris de glace. Par ailleurs, il aimerait que les décorations de Noël soient mieux réparties, notamment pour illuminer le haut de la rue Albert Sarraut.

Une discussion a alors lieu au sujet de l'illumination du square et du positionnement du sapin de Noël, redressé à trois reprises mais dont le vent a eu raison de sa résistance. Peut-être est-il préférable de revoir son emplacement, par le poser par exemple près du poste électrique où il ne gênerait pas et serait davantage protégé. On pourrait aussi préférer privilégier la décoration des arbres présents sur la place afin d'éviter l'utilisation d'un sapin qui sera ensuite jeté. On peut imaginer plus d'éclairage au fond de la place. On peut imaginer une structure en bois que les enfants pourraient décorer.

Plusieurs Conseillers rappellent que le sapin de Noël correspondait à une demande des Porchifontains cependant, le Conseil réfléchira à différentes propositions.

- Samedi 14 janvier : visite de six personnes.

Un habitant de la rue Coste est venu témoigner de son mécontentement suite à la réfection d'une plaque d'égout instable datant de 1962. La Ville, responsable de la sécurité des piétons sur les trottoirs, lui avait demandé d'engager des travaux pour mettre la plaque d'égout dont il est propriétaire en conformité.

Afin de résoudre ce différend, les services techniques, interrogés, ont apporté une réponse rapide et précise. La réfection de la plaque n'étant pas conforme et la sécurité des piétons par conséquent insuffisante, la Ville a dû se substituer au riverain propriétaire pour les travaux de mise en sécurité dont le remboursement lui a été demandé.

Le dossier est donc clos mais il faut savoir qu'il y a environ 15 000 branchements de propriétés privées sur le réseau public versaillais qui ont leur plaque d'égout sur le trottoir, dont l'entretien et la sécurité est à la charge de leurs propriétaires.

Une habitante de la rue Albert Sarraut, à proximité de la pharmacie, a évoqué les difficultés quotidiennes et le problème général du stationnement des véhicules dans la rue, alors que leurs propriétaires possèdent des garages.

Il s'agit dans ce dernier cas d'un problème de civilité. Le dernier conseil avait évoqué la rédaction et la diffusion d'un tract d'informations pour les riverains sur le sujet. On pourrait y ajouter la tolérance demandée aux riverains quant au stationnement des professionnels de santé (infirmière, médecin) devant leur bateau pendant le temps des soins.

Il faut ajouter aussi que de nombreuses voitures occupent le quartier pendant la journée alors que leurs propriétaires ont pris le train pour aller travailler, notamment à Paris ou travaillent rue des Chantiers.

La rédaction d'un tract d'appel à la civilité pour évoquer différents sujets est proposée. Il est également rappelé la présence, moins visible aujourd'hui mais réelle, de voitures de location sur le haut du quartier.

Laure Dispan de Florian se propose d'illustrer le tract d'appel à la civilité, les membres du Conseil sont sollicités pour lui envoyer leurs idées par mail avant le 9 mars : sujets abordés : stationnement sur la voie publique de voitures pouvant être garées chez leurs propriétaires, haies mal taillées débordant sur le trottoir, possibilité pour le service médical/infirmier d'un stationnement sur les bateaux.

La Commission circulation pourrait réfléchir sur la mise en stationnement payant de la rue Albert Sarraut, l'installation de bornes 15 minutes près des commerces n'étant possible qu'en présence de zones payantes.

Le stationnement à côté du bureau de poste de plusieurs motos sur des emplacements vélos est aussi évoqué. Il est rappelé qu'un emplacement de stationnement spécifique motos existe rue Berthelot.

- Prochaines permanences :

Samedi 11 février : Antoine Divan et Martine Schmit.

Samedi 10 mars : Francis Naudin et Christian Rey-Renaux.

Travaux des commissions

Martine Schmit rappelle que les commissions du Conseil peuvent accueillir des personnes non membres du Conseil.

Espaces verts

La commission a adressé à la Ville un cahier des charges de propositions pour l'aménagement du square Lamôme. Un rendez-vous a été pris avec les Services.

La commission travaille également sur les entrées et sorties du quartier, elle cherche à donner une cohérence visuelle originale à Porchefontaine et la nécessité, soulignée, d'un véritable projet de valorisation des entrées à proposer.

Commerce

La commission s'est réunie jeudi 2 février et donnera ses premières analyses au conseil du 12 avril.

Découpage du quartier

L'analyse avance. Des tracés ont été testés. La commission souhaiterait un fond de plan à jour pour établir la proposition finale.

Passages intempestifs des hélicoptères

Caroline Prouff estime que la situation est complexe et met en jeu des intérêts qui dépassent, sans doute le Conseil, malgré les nuisances constatées et manque d'aide. Bernadette Perrutel se propose de la rejoindre. Une personne extérieure au Conseil est aussi intéressée par le sujet.

Commission Urbanisme

Plusieurs conseillers souhaiteraient une modification du PLU actuel qui n'est pas adapté au quartier. La protection de certaines habitations du quartier serait aussi bienvenue. Une conseillère rappelle que toute personne peut écrire à la Direction des Affaires Culturelles pour demander le classement de constructions.

Suivi des dossiers – Avis - Informations

Informations :

- Campagne de trompe l'œil :

La Ville va signer pour la troisième année consécutive une convention avec l'Ecole d'Art Mural de Versailles qui réalise dans le cadre d'un « Chantiers Ecole » des trompe-l'œil sur le mobilier technique urbain appartenant à différents opérateurs (France Télécom, Numéricable, Edf...)

Une trentaine de boîtes ont ainsi été réalisées gracieusement par les élèves puisque seule la préparation des supports est à la charge de la Ville.

Les thèmes retenus jusqu'à présent ont été :

- Les fables de la Fontaine, boulevard de la Reine
- La musique, avenue de Paris (Centre de musique baroque)
- Les jardins, avenue de Sceaux (potager du Roi)
- Le théâtre, avenue de St Cloud.

Après ces deux premières éditions qui étaient surtout à vocation touristique, d'où leur concentration sur la patte d'oie, Porchefontaine a notamment été retenu pour la campagne 2012.

Le 24 janvier la liste des armoires inscrites dans la campagne qui seront peintes en trompe l'œil a été arrêtée. Il s'agit de l'armoire double près du Pont de la gare de Porchefontaine et des deux armoires du square Lamôme, rue Coste. Les travaux auront lieu mi mai/fin mai sauf intempéries.

Des propositions de thèmes furent : les roses de la roseraie Truffaut, la vie de quartier, la ferme, le château, la commune libre, l'hippodrome, le centre équestre, la vigne, la fête au village....

Martine Schmit propose aussi l'évocation des arbres taillés en formes, spécialité de Monsieur Chauffour et de ses établissements qui existaient à Porchefontaine.

- Foire aux artistes :

Le week-end du 22-23 septembre sera un temps de fête, puisque le samedi aura lieu la fête du quartier « le Bal Lamôme » et le dimanche après-midi, la place aux Artistes, qui rendra hommage à sa fondatrice, Dominique L'hoste, récemment disparue.

Suivi des dossiers :

- Ramassage déchets verts pendant l'hiver : comme Martine Schmit l'avait indiqué, elle a saisi VGP de cette demande. Madame Conort, élue communautaire en charge de ce domaine a répondu le 30 janvier. « Le bureau communautaire a entériné la proposition de la commission (Environnement) d'avoir pendant l'hiver un ramassage par mois. Cela sera mis en place lors de l'harmonisation à la suite du nouveau marché de collecte au 1er janvier 2013. »

Il est demandé que des bacs de déchets végétaux soient mis en place pour les résidents du Bois des Célestins.

- Horaires passage Ploix/Chantiers :

Demande d'ouverture 7h-20h : Le directeur des Sports a indiqué que ces nouveaux horaires étaient en place depuis fin novembre 2011, ce qui ne semble pas être respecté. Martine Schmit demande aux habitants concernés de vérifier et de la tenir rapidement informée.

- Eclairage Ploix/Chantiers en partie déficient :

Effectivement, le Directeur des services techniques a précisé que « L'éclairage d'une grande partie du passage a été entièrement refait à neuf avec des appareils à diodes et de nouvelles consoles en serrurerie. Par contre, l'éclairage situé dans les parties privatives à savoir le parking Providence, voie derrière Lépine et extrémité du stade n'est pas pris en compte actuellement sur l'éclairage dit « public ». La partie de voie située le long des maisons de retraite est acceptable car on bénéficie de divers éclairages liés aux bâtiments. Par contre, le bout du stade des Chantiers est effectivement dans le noir complet et la remarque des habitants est tout à fait compréhensible.

Bien que ce domaine soit géré par le service des sports, M Claudel, Directeur général des services techniques, a demandé aux services de prévoir de mettre en place rapidement un éclairage sur la voie située en bout de stade. Dans un second temps, l'éclairage situé entre le stade et la voie publique sera repris de la même façon.

Le coût des travaux (tranchée, réfections, fourniture et pose des mêmes ensembles, (cad lanterne led + poteau bois), raccordement,... s'élève à 60 k€ TTC. Réalisation en septembre car deux à trois mois de livraison de matériel et formalités administratives.

- Halte de Porchefontaine : Pas de réponse du STIF. Versailles Grand Parc a indiqué que : « les dossiers en instance avec la SNCF et le STIF sont innombrables ».

- Nouveaux arrêts du B : les chauffeurs ne s'arrêtent pas systématiquement aux nouveaux arrêts de bus Cisterciens et Pont Colbert (lignes VZNI et RGVD), il faut leur faire signe et faire passer ce message.

Enfin, il est précisé que les travaux d'aménagement d'une voie cyclable sur l'avenue de Porchefontaine seront réalisés cet été, les travaux du chapiteau devraient l'être réalisés au printemps.

Questions diverses

L'incendie du campement des SDF dans les bois au dessus du quartier est évoqué par un Conseiller qui demande que ce lieu, proche des jeux d'enfants, et objet de curiosité, soit nettoyé le plus rapidement possible, et propose de le faire. Martine Schmit alertera l'adjoint concerné en ce sens.

Un conseiller évoque le fait que les poubelles « bleues » sont très vite remplies et qu'un ramassage par semaine est sans doute insuffisant. Le Conseil souhaite qu'un jour supplémentaire soit mis en place pour la poubelle bleue en remplacement du troisième jour de poubelle grise.

Le terrain synthétique est nettoyé deux fois par an. Quelle est la toxicité avec des produits utilisés ?

Il est souhaité que les services de nettoyage passent après le passage des encombrants.

Le Conseil félicite les services techniques de la Ville pour leur rapidité d'intervention et leur efficacité lors de la chute de neige du dimanche 5 février.

Fin du conseil : 23 heures.