



VERSAILLES

Porchefontaine Conseil de quartier

Conseil de quartier du 26 mars 2013
COMPTE-RENDU

Etaients présents :

Présidence : Martine Schmit

Collège des associations

Nadia Vargas de Fontaine de Gaïa, Nicolas Etiévant du CLAP53, Amélie Menant de l'ALEPP, Hélène Schutzenberger-Bojarski de VEI

Collège des habitants

Jean-Philippe Le Roy, Francis Flamand, Tanguy de la Laurencie, Caroline Prouff, André Montialoux, Christian Rey-Renaux, Isabelle Lallemand, Antoine Divan

Personnes désignées

Stéphane Bouilloux-Lafont, Marie-Christine Claraz, Francis Naudin, Simone Prost, Pierre Arnaud, David Crépy

Absents excusés

Madeleine Hooge du Réseau d'Echanges des Savoirs, Jean-Paul Neveux, Janine Meurin, Dominique Walgraeve, Laure Dispan de Floran, Thomas de Wailly

Absents

Bernadette Perrutel de Sesakinoufo, Marc Slyber de l'Association des Commerçants et Artisans de Porchefontaine, Bernard Jacob, Raphaël Benda

Assistent à la réunion : Emmanuelle Delhomme, Directrice de la Maison de Quartier et Marie-Jo Jacquey de l'Echo des Nouettes

Intervenants : Jean-Marc Fresnel, Maire-Adjoint délégué aux Sports et au Personnel, Isabelle Veteau, Directrice du Service des Sports, Serge Claudel Directeur Général des Services Techniques.

!- !- !- !

1. Présentation du programme de réaménagement du site sportif dit Plan Campus de Porchefontaine

Le Conseil accueille Madame Veteau et Messieurs Fresnel et Claudel pour la présentation de ce projet. Monsieur Fresnel rappelle que Versailles compte entre 16 000 et 18 000 pratiquants licenciés. Plusieurs centaines de licenciés utilisent les structures sportives de Porchefontaine (foot : 800, rugby 400, tennis 1 000 ...), à noter la présence du Racing Club de France qui est passé de la 10^{ème} à la 6^{ème} place depuis que ses joueurs s'entraînent à Versailles.

Madame Veteau a pris ses fonctions il y a sept mois afin d'impulser une nouvelle dynamique et d'accompagner le plan Campus de Porchefontaine.

Rappel des réalisations du Service des Sports :

- 2008 : création d'un terrain synthétique dédié au rugby, le « T1 »
- 2011 : création d'un terrain synthétique dédié au football « T3 ». La réalisation de ce terrain a endommagé le terrain stabilisé tout proche. Des travaux de réfection sont en cours.
- 2012 : première phase de rénovation de 4 courts de tennis.

Projets en cours :

- 1) Le schéma directeur de réaménagement du site sportif de Porchefontaine : l'idée consiste à examiner le site pour l'ouvrir à la pratique du sport de compétition mais aussi à l'accueil et à la circulation des familles. Quels chemins favoriser pour que des passages sécurisés soient mis en place ? Quels aménagements pour le centre hippique ? Quelle gestion des flux (à pied et à vélo) ? Quelle gestion du parking ? Des discussions avec le club de football, le club de tennis et le centre hippique sont prévues sur une échéance de 4 ans.
- 2) Les projets d'aménagement :
 - . de la ceinture verte partant du camping jusqu'à la fontaine des Nouettes, puis jusqu'au Pont Colbert,
 - . de la zone humide longeant le club hippique et le centre sportif,
 - . d'un lieu de stationnement temporaire proche du chapiteau,
 - . d'une voie longeant les terrains de football, côté rue Rémont.
- 3) Une nouvelle construction à l'emplacement des vestiaires et lieux de stockage actuels situés entre le terrain T1 et le chapiteau : démolition du préau et des aires de stockage en juillet 2013, conservation du terrain de jeux collectifs près du chapiteau, construction d'un bâtiment se fondant dans le paysage, avec toiture végétalisée, pour abriter quatre vestiaires, des locaux administratifs, des sanitaires ouverts au public du chapiteau, une salle de musculation et une buanderie pour le club de rugby ; côté terrain synthétique, installation de gradins naturels pour la fin du premier semestre 2014, création d'un préau en bois côté forêt
- 4) La rénovation de l'éclairage du terrain de rugby
- 5) La rénovation du parking devant le chapiteau en parking paysager (les questions de la fermeture du parking, des voitures ventouses, du nombre de places disponibles, de l'utilisation du parking pour le délestage des animations de la Maison de quartier, de la nature du revêtement choisi devront être posées). Le conseil de quartier émet le souhait d'être associé à la réflexion des équipes sur ce projet
- 6) La réhabilitation des aires de jeux (du stade et du service des sports) gérées par la Direction des espaces verts
- 7) L'étude de rénovation de l'entrée du stade et de ses pavillons (les sols ont bougé, les 6 pavillons ont souffert, consomment énormément d'énergie, les vestiaires sont à refaire pour les licenciés du

football, un abri pour les familles accompagnant les enfants aux matchs est à envisager, de même qu'un bureau, un club house pour le club, notamment au moment des inscriptions de septembre.

La direction des sports réfléchit à l'utilisation des espaces verts dans le cadre plus global de la ville. Cette réflexion éco-responsable porte sur la gestion des terrains verts, la gestion des pesticides, l'arrosage (objectif : réduire par 4 la consommation en eau), l'arrachage des arbres. La fontaine des Nouettes est notamment utilisée pour l'arrosage des espaces verts sportifs.

Martine Schmit tient les plans d'aménagement du site à disposition des membres du Conseil de quartier.

Le rétablissement d'un préau près de la fontaine des Nouettes est à nouveau demandé par l'ensemble des membres du Conseil de quartier.

2. Vie du Conseil

- Bernard Jacob, représentant l'Ordre de Malte, a quitté le quartier et présenté oralement démission, ce dont le Conseil prend acte. L'Ordre de Malte n'a pas fait part de son remplacement.
- Compte-rendu du dernier conseil : adopté à l'unanimité
- Permanences :
 - . Compte rendu du 9 février, tenue par Laure : outre les trous dans les chaussées et les trottoirs, il a été souligné l'importance de tailler les haies qui débordent sur les trottoirs, l'état de saleté et l'insécurité dans les abris du quai, direction Paris, de la gare de Porchefontaine et l'image de Versailles pour les touristes du camping ainsi que l'insécurité pour les plus jeunes et les plus fragiles.
 - . Prochaine permanence du 13 avril : Pierre Arnaud, Antoine Divan, Stéphane Bouilloux Lafont.

3. Travaux des commissions

- Les membres du groupe de travail sur le zonage/découpage du quartier Porchefontaine rencontreront leurs homologues du conseil du quartier des Chantiers, le 2 avril à la Maison de Quartier de Porchefontaine avec François-Gilles Chatelus, vice-président des Chantiers et Martine Schmit.
- Relations avec la SNCF : Le responsable Institutionnels de la ligne C a confirmé la pose prochaine des rampes demandées qui requièrent une fabrication spéciale sur mesure ; la demande de travaux a été déposée en mairie. Il a accepté notre invitation et sera présent au prochain CdQ. Martine Schmit propose que les membres du Conseil fassent parvenir par mail à Pierre Arnaud les sujets qu'ils souhaitent voir aborder lors de son intervention (bruits, vibrations, végétation, ...)
- Réaménagement du square Lamôme : un rendez-vous est prévu sur le terrain jeudi 28 mars à 14 h 30 avec le service des Espaces Verts et un paysagiste. Le conseil de quartier est défavorable à la mise en place d'un stationnement de voitures sur le square Lamôme.
- Bus B : Ouverture du nouveau terminus le 18 mars. Les voyageurs peuvent désormais monter dans le bus devant le restaurant Le Relais. L'arrêt du marché sera renommé « Square Lamôme ». Il aura fallu près de 8 ans pour aboutir à ce résultat.

- Projet SDIP/CdQ : chemin de la Sablière : le chemin a été dégagé/nettoyé. Son traitement sera étudié dans le cadre de la révision du PLU de Viroflay.

- Points de récupération de textiles usagés : Les services de VGP sont favorables à la demande. On pourrait avoir 5 bacs à Porchefontaine (1 bac pour 2 000 habitants). Le Conseil doit proposer des emplacements tenant compte de la récupération des textiles usagés par les camions de l'association. Hélène Bojarski se propose de rassembler les propositions. La Ville devra ensuite donner une autorisation temporaire d'occupation du domaine public.

4. Informations

- Foire aux Plantes : dimanche 14 avril à 14 h 30

- Bal Lamôme : samedi 14 septembre 2013 avec plus de tentes et de tables, une nouvelle organisation des points de restauration, un nouveau thème : la caravane publicitaire du tour de France, des animations sur la place du marché dès 11 heures du matin

- Enfouissement des réseaux aériens :

. le Conseil municipal du 17 janvier a voté le programme d'enfouissement 2013, dont les rues de l'Etang et A Holmès font partie ; coût : Etang : 94 k€ dont 11 de participation France Télécom, A. Holmès : 35 k€ dont 9 de participation FT.

. le CM du 21 février a voté l'enfouissement du réseau électrique et la rénovation de l'éclairage public pour A Holmès ; coût 110 k€ réseau basse tension, 35 k€ communication électronique et videocom et 59,4 k€ réseau et rénovation éclairage public.

- Création d'une équipe de gardiens de square : pour répondre aux demandes régulières des versaillais et s'inscrire dans cadre Versailles ville verte, ville jardin. Equipe de 7 personnes, rattachée à la Direction des espaces verts, disposant de 6 vélos et d'un scooter, tous équipés de téléphones mobiles. Ce sont en quelque sorte des éco-gardes, circulant à pied ou à vélo, en contact étroit avec la population (NB ouverture et fermeture restent faites par d'autres personnels des espaces verts.)

- Deux caméras de vidéo-protection ont été installées au CTM. Une caméra est déjà installée devant la gare de Porchefontaine. Une majorité de membres du Conseil demande l'installation d'une caméra à un endroit stratégique de la place du marché permettant de « balayer » la rue.

- Vols : de nombreux vélos sont volés en ce moment à la gare de Montreuil. Les vols dans les maisons continuent dans le quartier (rue Lamartine, rue Albert Sarraut). Des gens rôdent dans le quartier, surveillent les maisons. Un flyer pourrait être réalisé sur le thème des « voisins vigilants », donnant les conseils à observer.

- La boulangerie de la rue Albert Sarraut est ouverte.

Fin du conseil : 23 h 20