



VERSAILLES

Conseil de quartier Saint-Louis

11 octobre 2010

Présents : Mme Amiri, Mme Billioud, Mr Bourrachot, Mme Chavanes, Mr Cleach, Mr Couturier, Mme Daniel, Mr Duguet, Mr Gras, Mr Guitton, Mme Lamarre, Mr Le Gall, Mme Martin-Gerbault, Mme Phalawan, Mr Pain, Mme Pillard, Mme Boskovitch-Quentin, Mr Sentilhes, Mme Van der Marlière

Excusés : Mme Desarbres, Mr Foucault, Mr Rousseau, Mme Talamon

Et **Mr Dequecker dont nous apprenons avec tristesse le décès**

Absents : Mme Allée, Mme Bidon le Boette, Mme Dario, Mr Flahaut, Mr de La Villesoye, Mr de Lesquen, Mr Mariannie, Mme Mérillon

Nommés : 50%

Elus : 70%

Associations : 50%

Le conseil était présidé par Madame Bourgouin-Labro et Monsieur Lévrier

Madame Bébin maire-adjoint aux affaires sociales nous présente le projet de réhabilitation du foyer Mignot rue Borgnis-Desbordes

Les services de la mairie travaillent depuis deux ans sur ce projet grâce à la création d'un service de l'action sociale

A Versailles :

- § sanitaire gériatrique : le centre hospitalier, Claire Demeure, la clinique de la Porte Verte
- § médico-social : 13 structures médicalisées, 4 structures non-médicalisées
- § équipements municipaux : le logement-foyer Mignot qui sera rénové
le multi-accueil au rez de chaussée de ce foyer
qui restera

Réhabilitation de Mignot : 3 exigences :

- § quartier sauvegardé
- § besoin de normes de sécurité et d'environnement
- § nécessité de loyers modestes

Un appel à idées a été lancé à 11 promoteurs de logements sociaux
2 propositions dont celles de ACAPACE et DOMNIS bailleur social

Projet social :

- § création de 49 logements sociaux
- § prestations : gardiennage, restauration, salon, espace bien-être et animation
- § services d'aide à la personne

Projet architectural présenté par Frédéric Didier architecte des Bâtiments de France :

- § transformation des façades sur rue pour une meilleure continuité urbaine
- § création des logements et rénovation complète qui permettra l'accès aux personnes handicapées
- § transfert et rénovation du multi-accueil (24 places)
- § liaisons entre les bâtiments
- § réaménagement des jardins

Bilan des questions soulevées en 2010 et de leurs réponses données

§ Propreté : des progrès constatés mais ne pas relâcher la pression ;
Des tournées une fois par mois des « référentes propreté » et d'un responsable de la mairie sont programmées pour 3 mois afin de remplir les grilles IOP ;
Un bilan sera fait début janvier avec Madame Ordas

§ Apéritif de rentrée : très positif à refaire et à associer à la maison de quartier

§ lancement du marché BIO : beaucoup de monde très satisfait. A voir dans la durée

§ permanences sur la place du marché: à refaire aux beaux jours

§ tracts très appréciés, continuer à distribuer des affiches chez les commerçants ; penser à faire remonter les informations à ceux qui donnent leurs coordonnées à l'aide du coupon dans le tract

§ une visite des Etangs Gobert avec Monsieur le Maire est proposée le 16 octobre à 10 h afin de visualiser le projet de transformation et le passage pour piétons et vélos qui sera ouvert le 15 novembre

§ demande d'inscription pour les permanences (envoyer vos dates par mail à ML Bourgouin-Labro) : 13 novembre, 11 décembre, 8 janvier, 12 février, 9 avril, 14 mai, 11 juin

Madame Marie-Laure Bourgouin-Labro, Monsieur Martin Lévrier et les conseillers du conseil de quartier tiennent à remercier Madame Corinne Bébin ainsi que les services de la mairie et les invités pour leur présentation du projet du "Foyer Mignot".