



Revitalisation

Que propose l'UNESCO pour la revitalisation des centres villes ?

- UNE VOLONTE POLITIQUE FORTE COMME VECTEUR MAJEUR DE CHANGEMENT.*
- Des habitants placés au centre du projet de revitalisation.
- Des quartiers historiques associés au développement de la ville et du territoire.
- Des espaces publics mis en valeur et des ressources culturelles et naturelles durablement protégées.
- Une mixité des fonctions renforcée et des conditions de vie améliorées pour les habitants.
- Une identité urbaine valorisée grâce à la créativité et à la diversité culturelle.
- Un tourisme culturel durablement maîtrisé associé au maintien de plusieurs secteurs d'activité,

- ❑ Chaque quartier historique est unique : il n'existe pas de " bon modèle " à reproduire.
- ❑ Organiser, dès le début du processus une concertation entre acteurs et faire participer les populations concernées pour créer un langage commun.
- ❑ Soutenir les approches pluridisciplinaires, par le travail en réseau et la création de partenariats.
- ❑ Se doter de structures de gestions autonomes des étapes suggérées.

L'EXEMPLE DE LA VILLE DE MEAUX

la municipalité de MEAUX s'est donné pour objectif de:

- ❑ Revitaliser l'activité commerciale en centre-ville et faire du centre-ville un espace de vie et de convivialité tout en redonnant au centre-ville une identité.
- ❑ Développer l'accueil, l'accessibilité et les services aux chalands.
- ❑ Renforcer les liens avec les investisseurs et le tissu économique.

Il s'agit d'un projet global de ville durable:

« Déployer dans les secteurs Cathédrale, Marché et Saint-Nicolas, le Plan Marshall pour le centre de Meaux permettra de valoriser la ville en redynamisant son centre.

- ❑ La Ville de Meaux fait de la rénovation urbaine une priorité, accompagnée par ses partenaires rassemblés au sein de l'ANRU (Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine). »

Réintroduire des animations

Progressivement :

- ❑ En intégrant l'existant.
- ❑ En s'appuyant sur la notion de mixité.
(Habitants ; touristes; commerçants; séniors)
- ❑ Et avec des thématiques diverses.
- ❑ En spécialisant les Carrés.

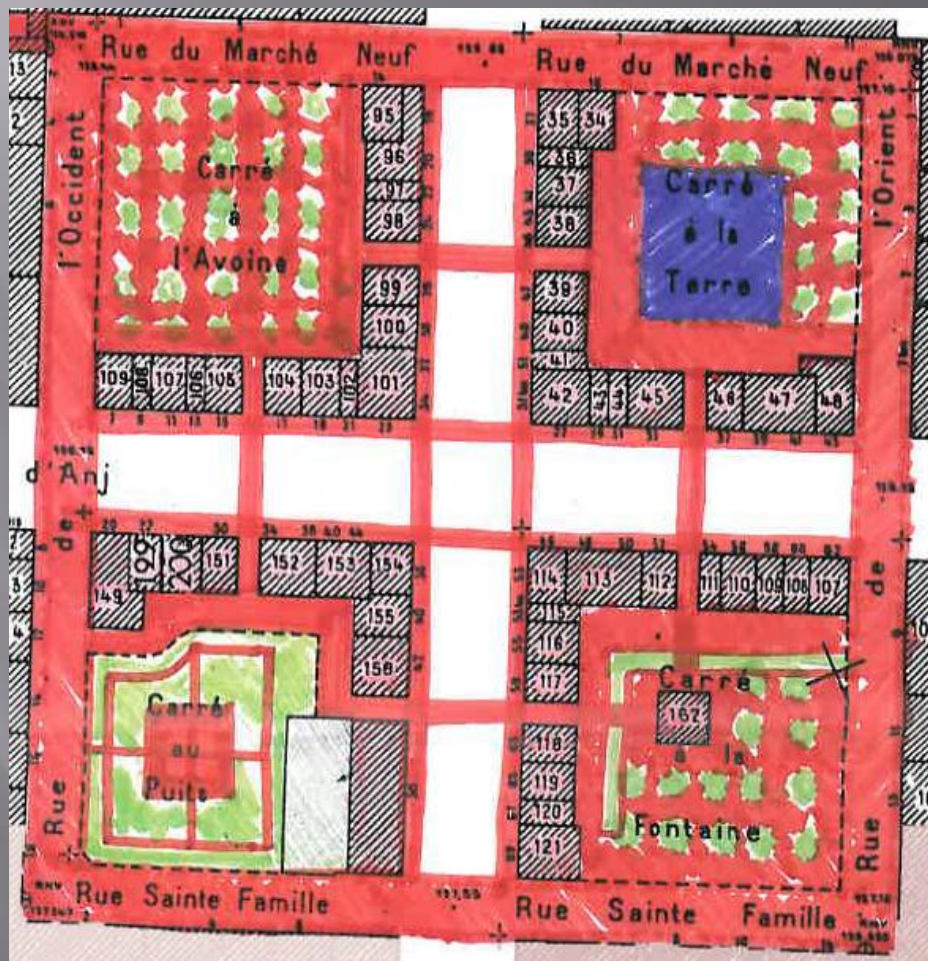
....

Spécialiser chacun des carrés ...

Evénements & convivialité



L'enfant

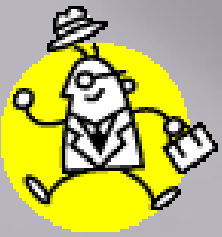


Le végétal



Arts et culture





Quelles animations ?

"Commerciale" : chaque mercredi , le marché.

"Grandes" animations, hors Carrés :

*Esprit Jardin, brocante, fête des immeubles
Mois Molière; fête de la musique; Nuit des musées etc.*

"Petites animations"

- Expos art contemporain
- Artistes peintres en action,
- fête des immeubles
- Foire aux livres, (y compris scolaires et musicaux)
- Foire aux plantes échangées (avec esprit Jardin ?)

- Foire aux jouets et vêtements d'enfants
- diner aux chandelles...
- Bal folklorique (bretons, portugais)
- Carnaval, mi-carême
- Marché de Noël etc.

Redonner une identité au quartier !

- ❑ Valoriser le patrimoine en redonnant aux Carrés leur fonction historique.

- ❑ Y associer une revégétalisation bien pensée.

- ❑ Valoriser le lien avec la Ville :
 - ❑ École Nationale Supérieure du Paysage
 - ❑ École Nationale Supérieure d'Architecture de Versailles
 - ❑ Potager du Roi
 - ❑ Parc etc...

Procéder à des aménagements au service du projet

Repenser les sols pour que les Carrés soient multi usages :

- Rénover les surfaces; les bornes de stationnement; l'électricité ; l'eau
- Créer une « zone de rencontre » (20 km/h, priorité piétons) pour le carrefour Anjou-Royale
- Organiser le retrait progressif des voitures et songer à une alternative de stationnement (parking Cathédrale ?)

Développer une politique de soutien des activités commerciales :

- Renforcer la politique volontariste relative aux baraques.
- Loyers adaptés au service du projet de revitalisation.
- Rendre certaines baraques biface en les ouvrant sur l'intérieur des Carrés.
- Moderniser et rendre attractif le carré aménagé pour les enfants.



Et maintenant ...

Dans un Carré rendu piétonnier :
Des propositions pour 2011, concrètes, et à très court terme.

- Spectacles du " Mois Molière".
- Concerts lors de la fête de la musique.
- Elargissement des terrasses de restaurant certains soirs.
- Et...
- Modification sur le site de la ville de la présentation des Carrés.

Quels engagements de la municipalité actuelle pour ce projet de revitalisation ?

Ceci est une proposition :

- D'une majorité de membres du conseil de quartier St Louis,
- Des Associations :
- Essor de Versailles, Versailles Environnement & Initiative (V.E.I),
 - Animation culturelle du quartier St Louis,
- Avec le soutien :
- Des fédérations de parents d'élèves (PEEP, FCPE)